

**Auszug aus der Niederschrift
über die Sitzung Nr. 30 des Kreisausschusses
des Rheingau-Taunus-Kreises
am Montag, den 12.06.2023**

TOP B.	DS	Tagesordnungspunkte mit Beratung
TOP B. 2	DS XI/829	Umstrukturierung, Erweiterung und Sanierung Berufliche Schulen Rheingau, Geisenheim; Statusbericht der Projektsteuerung

Landrat Kilian begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Hahn (Projektsteuerer). Herr Hahn präsentiert die bisherigen Ergebnisse (**Anlage 2 der Niederschrift**) und beantwortet Fragen der KB Döring, Rodius, Cornelius und Lieber.

Landrat Kilian dankt Herrn Hahn für seine Ausführungen und verabschiedet ihn.

Der Statusbericht wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: **zur Kenntnis genommen**



Hiermit wird amtlich beglaubigt,
dass die vorstehende Ablichtung

mit der vorgelegten Urschrift der o.a.
Sitzungsniederschrift übereinstimmt.

1. Fachdienst: I.7

2. Fachdienst: KR

65307 Bad Schwalbach, den 15.06.2023

Matera

(Matera)

(Siegel)

BSR Geisenheim

Sachstandsbericht

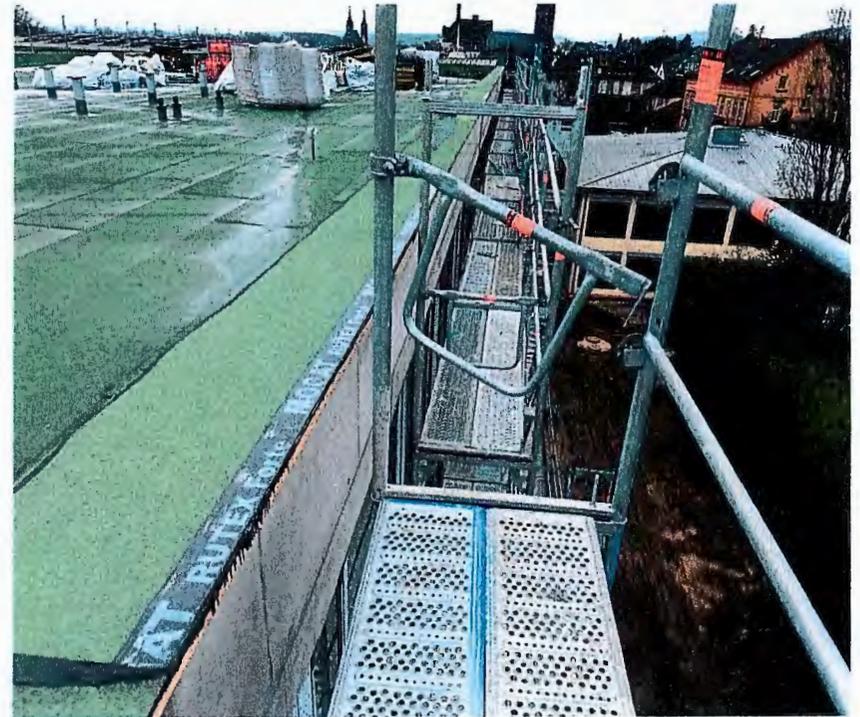
12.06.2023



Anlage 2

- Entwässerungsarbeiten Ende Sommerferien abgeschlossen
- Innenausbau im Soll
- Heizungsarbeiten nach BZP spät begonnen aber bleibt im Zeitplan
- Elektro- und Lüftungsarbeiten im BZP
- Abschluss Fassadenarbeiten bis Ende Juni
- Gerüstabbau ca. Ende Juli
- Meilenstein Abschluss Estricheinbau Ende Oktober
- Ziel: Bauteil E soll bis ca. Mitte 2024 abgeschlossen sein

12.06.2023



- Bauteil B wird im Anschluss an Bauteil E durchgeführt
aktuell im Zeitplan nicht kritisch
- Arbeiten im Außenbereich werden 2023 noch
durchgeführt Bauteil B/A
- Beginn der Arbeiten in KW 30
- Fassadensanierung Bauteil B
- Fassadenrenovierung Bauteil A

12.06.2023

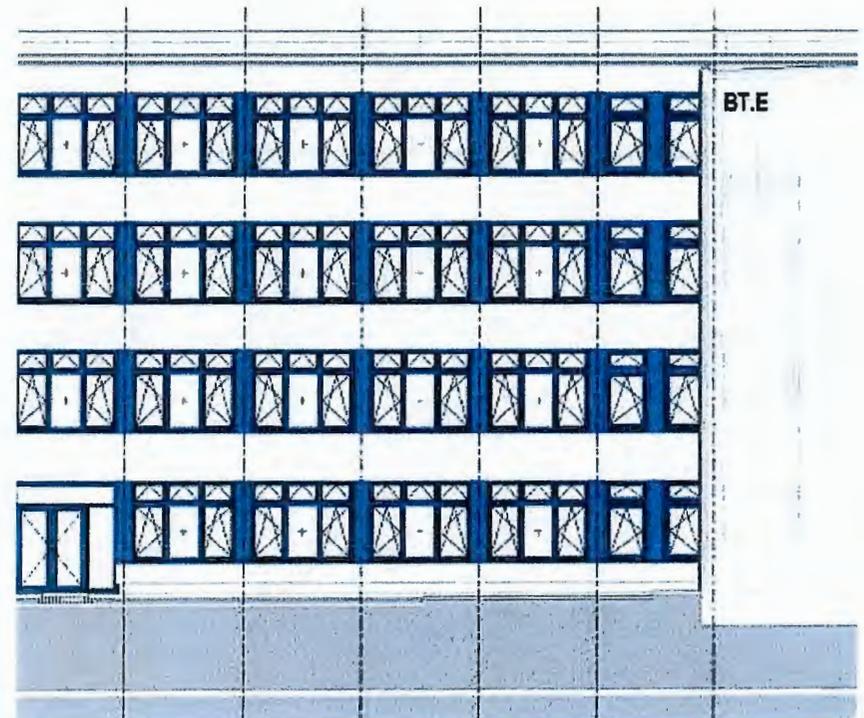


- Bauteil E alles ausgeschrieben
- LV Labore und Küchen liegen bei der Vergabestelle
- Ausschreibungen für Fassadensanierungen Bauteil A und B abgeschlossen
- Ab Mitte 2023 wird das Bauteil B ausgeschrieben

Estrich (EU)	90kt	Mo, 30.01.23	Sa, 29.04.23	1.3.1.9EA+87
Estrich Ausführungszeitraum	59at	Mi, 19.07.23	Di, 10.10.23	1.3.1.10EA+8
Freigabe Bemusterung Innenausstattung	1at	Mo, 17.10.22	Mo, 17.10.22	
Bodenbelag LV-Erstellung	34at	Fr, 23.09.22	Do, 10.11.22	
Bodenbelag (EU)	90kt	Mo, 30.01.23	Sa, 29.04.23	1.3.1.13EA+8
Bodenbelag Ausführungszeitraum	40at	Mo, 08.01.24	Fr, 01.03.24	1.3.1.14EA+2
Fliesen / Betonwerkstein LV-Erstellung	34at	Mo, 10.10.22	Do, 24.11.22	
Fliesen & Betonwerkstein (Ö)	54kt	Mo, 30.01.23	Fr, 24.03.23	1.3.1.16EA+6
Fliesen Ausführungszeitraum	60at	Fr, 29.09.23	Fr, 22.12.23	1.3.1.17EA+1
Schreiner LV-Erstellung	34at	Mo, 24.10.22	Do, 08.12.22	
Schreiner (EU)	90kt	Mo, 30.01.23	Sa, 29.04.23	1.3.1.19EA+5
Schreiner Ausführungszeitraum	04at	Mo, 14.09.23	Fr, 27.12.23	1.3.1.20EA+4

12.06.2023

- Ausführungsplanung Bauteil E abgeschlossen
- Ausführungsplanung Bauteil A und B nahezu abgeschlossen (Bestandsbauten)
- Bauteil C/D werden aktuell in der Entwurfsplanung geprüft



- Kostenberechnung Bauteil E ohne Außenanlagen liegt bei ca. 13.000.000€ brutto
- Aktuelle Hochrechnungen mit Angebotssummen inkl. geprüfter Nachträge liegt bei 12.970.000€ brutto

Objekt	Kostenanschlag			Kostenfeststellung			R %
	Leistungsverzeichnis mit Schätzpreisen	Name Auftragnehmer	Angebot	Nachträge		Rechnungen	
				offen	freigegeben	freigegeben	
3-SR	LV	Firma	A				
9	10	11	12	13	14	15,00 €	16
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	9.239.565,39 €	- €	7.487.740,37 €	170.371,23 €	169.939,04 €	2.996.903,55 €	-
- €	4.204.030,38 €	- €	4.748.879,63 €	- €	- €	14.071,35 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	77.611,16 €	- €	77.611,16 €	- €	- €	- €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	13.521.206,93 €	- €	12.314.231,16 €	170.371,23 €	169.939,04 €	3.010.974,90 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	13.521.206,93 €	- €	12.314.231,16 €	170.371,23 €	169.939,04 €	3.010.974,90 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	9.239.565,39 €	- €	7.487.740,37 €	170.371,23 €	169.939,04 €	2.996.903,55 €	-
- €	4.204.030,38 €	- €	4.748.879,63 €	- €	- €	14.071,35 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	77.611,16 €	- €	77.611,16 €	- €	- €	- €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	13.521.206,93 €	- €	12.314.231,16 €	170.371,23 €	169.939,04 €	3.010.974,90 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	13.521.206,93 €	- €	12.314.231,16 €	170.371,23 €	169.939,04 €	3.010.974,90 €	-

- Kostenrahmen Bauteil B liegt bei ca. 4.000.000€ brutto
- Kostenberechnung Bauteil B liegt bei ca. 3.700.000€ brutto.

Objekt	Kostenanschlag			Kostenfeststellung			R %
	Leistungsverzeichnis mit Schätzpreisen	Name Auftragnehmer	Angebot	Nachträge		Rechnungen freigegeben	
				offen	freigegeben		
3-SR	LV	Firma	A				
9	10	11	12	13	14	15,00 €	16
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	9.239.565,39 €	- €	7.487.740,37 €	170.371,23 €	169.939,04 €	2.996.903,55 €	-
- €	4.204.030,38 €	- €	4.748.879,63 €	- €	- €	14.071,35 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	77.611,16 €	- €	77.611,16 €	- €	- €	- €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	13.521.206,93 €	- €	12.314.231,16 €	170.371,23 €	169.939,04 €	3.010.974,90 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	13.521.206,93 €	- €	12.314.231,16 €	170.371,23 €	169.939,04 €	3.010.974,90 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	9.239.565,39 €	- €	7.487.740,37 €	170.371,23 €	169.939,04 €	2.996.903,55 €	-
- €	4.204.030,38 €	- €	4.748.879,63 €	- €	- €	14.071,35 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	77.611,16 €	- €	77.611,16 €	- €	- €	- €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	13.521.206,93 €	- €	12.314.231,16 €	170.371,23 €	169.939,04 €	3.010.974,90 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	13.521.206,93 €	- €	12.314.231,16 €	170.371,23 €	169.939,04 €	3.010.974,90 €	-

- Kostenrahmen Gesamt liegt bei ca. 38.650.000€ brutto ohne Baunebenkosten
- Kostenberechnung Bauteil E/B und Rest aus Kostenrahmen liegt bei ca. 38.760.000€ brutto.

Objekt	Kostenanschlag			Kostenfeststellung			R %
	Leistungsverzeichnis mit Schätzpreisen	Name Auftragnehmer Firma	Angebot A	Nachträge		Rechnungen freigegeben	
				offen	freigegeben		
9	10	11	12	13	14	15,00 €	16
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	9.239.565,39 €	- €	7.487.740,37 €	170.371,23 €	169.939,04 €	2.996.903,55 €	-
- €	4.204.030,38 €	- €	4.748.879,63 €	- €	- €	14.071,35 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	77.611,16 €	- €	77.611,16 €	- €	- €	- €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	13.521.206,93 €	- €	12.314.231,16 €	170.371,23 €	169.939,04 €	3.010.974,90 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	13.521.206,93 €	- €	12.314.231,16 €	170.371,23 €	169.939,04 €	3.010.974,90 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	9.239.565,39 €	- €	7.487.740,37 €	170.371,23 €	169.939,04 €	2.996.903,55 €	-
- €	4.204.030,38 €	- €	4.748.879,63 €	- €	- €	14.071,35 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	77.611,16 €	- €	77.611,16 €	- €	- €	- €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	13.521.206,93 €	- €	12.314.231,16 €	170.371,23 €	169.939,04 €	3.010.974,90 €	-
- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-
- €	13.521.206,93 €	- €	12.314.231,16 €	170.371,23 €	169.939,04 €	3.010.974,90 €	-

- Für Bauteil B wurde eine Förderung beantragt hier kommt es dann auf die tatsächlich abgerechnete Summe an
- Bei den restlichen Bauteilen A/C/D werden ebenso Fördermittel geprüft
- Einsparmöglichkeiten für Bauteil C/D werden gerade geprüft



12.06.2023