

Projekt: Generalsanierung
2402 Berufliche Schulen Untertaunus – BT III

Statusbericht – 11

zur Vorlage KA + HFWD des RTK am 13.02.2023 + 02.03.2023

Dieser Statusbericht beinhaltet die aktuelle Objekt- und Terminsituation sowie die derzeitige Kostenentwicklung.

Wichtiger Hinweis:

Entsprechend KA-Beschluss wurde am 24.02.2021 auf anwaltlichen Rat die Ergänzungsvereinbarung v. 30.10./06.11.2020 zum Generalplanervertrag vom Kreis gekündigt. Am 25.02.2021 hat die agn-rm den Generalplanervertrag mit sofortiger Wirkung gekündigt und die Arbeiten am Objekt eingestellt.

Der Kündigung wurde am 01.03.2021 widersprochen, ebenso ließ agn-rm die Frist zur Wiederaufnahme der Arbeiten zum 04.03.2021 verstreichen. Daraufhin hat der Kreis den Generalplanervertrag am 05.03.2021 schriftlich gekündigt.

Die v. g. Informationen sind aus der Drucksache-NR. X/1577 v. 08.02.2021 entnommen.

Schlussrechnung des GPL agn-rm v. 20.04.2021 über sämtliche Bauteile, Eingang Dr. Tresselt 08.07.2021 und PMF 21.07.2021:

Am 02.09.2021 fand beim RTK – Kreishaus mit den Beteiligten, Herrn Gilbert, Frau Führer, Herrn RA Dr. Tresselt und Herrn Fuchs ein Abstimmungsgespräch statt, um das weitere Vorgehen des Kreises zur Prüfung der Schlussrechnungen agn-rm für die Bauteile A, C, D, I, II + III festzulegen.

Aufgrund der Komplexität der fachlichen, technischen und rechtlichen Prüfung der Schlussrechnungen, insbesondere der Minderleistungen infolge Leistungsdefizite/Mängelzustände agn-rm und Gegenforderungen des Kreises auf Schadensersatz wurde eine vertretbare Fristverlängerung bis zum 28.10.2021 benötigt bzw. verlangt und auch genehmigt.

Sämtliche im Statusbericht Nr. 8 angesprochenen Themen, wie Generalplanervertrag/Ergänzungsvereinbarung 2020 sowie die Punkte 1– 6 wurden abgehandelt, wobei das Ergebnis bzw. die Prüfungsparameter im Schreiben des Herrn RA Dr. Tresselt v. 03.09.2021 nochmals festgehalten wurden.

Auf dieser Basis wurden von PMF die Schlussrechnungsprüfungen für die Bauteile A, C, D, I, II + III durchgeführt.

Mit dem rechtlich ergänzenden Begleitschreiben des Herrn RA Dr. Tresselt v. 28.10.2021 erhielt agn-rm, vertreten durch Herrn RA Sienz die Prüfrückläufer des vom Kreis beauftragten Projektsteuerungsbüro PMF v. 27.10.2021 zu den am 08.07.2021 zugegangenen Schlussrechnungen agn-rm.

In diesem Schreiben wird explizit nochmals auf sämtliche Rechnungsprüfungskriterien bzw. Ergebnisse eingegangen.

Stichpunktartig bzw. beispielhaft wird zusätzlich zu den ausführlichen, honorartechnischen Begründungen der Prüfungen und Prüfergebnisse in den Prüfrückläufern angemerkt:

- Abnahmen
- Honorarberechnung nach den Honorarparameter gem. § 12 des Generalplanervertrags und deren Ergänzungsvereinbarung v. 30.10./06.11.2020
- Abrechnung von Teilleistungen (Siemon-Tabellen)
- Nicht vergütungsfähige, zum Kündigungszeitpunkt nicht erbrachte Leistungen
- Anrechenbare Kosten nach Kostenberechnung v. 21.12.2018

- Minderungen und Gegenforderungen, Schadensersatz
- Vertragsstrafe, Umbauschlag (laufender Schulbetrieb)

Agn-rm wurde aufgefordert, die sich aus den Rückläufern nach Saldierung ergebenden Forderungsbeträge des RTK bis zum 29.11.2021 auf das Konto des Kreises zu überweisen.

Angaben über endgültige, betragsmäßige Forderungen beider Vertragsparteien können aktuell erst nach erzielter Einigung erfolgen.

Bis zum heutigen Tag wurden weder die Forderungsbeträge des RTK auf dessen Konto überwiesen, noch liegt eine Stellungnahme der agn-rm zu den Prüfungsrückläufern PMF v. 27.10.2021 vor.

TERMINSTATUS:

Anmerkungen:

Die Bauteile I, II, C + D wurden im Rahmen der Gesamtbaumaßnahme fertiggestellt.

1. Aktueller Leistungsstand für Planung, Ausschreibung und Vergabe:

2402 BSU

Bauteil III: Genehmigungsplanung abgeschlossen. Baugenehmigung wurde erteilt.

Ausführungsplanung:

Sämtliche vom Bauherrn freigegebenen Unterlagen, wie Werkplanung Architekt pro Gewerk, H, L, S, E, MSR, Fördertechnik, geprüfte Statik, Schal- und Bewehrungspläne, Bauakustik, Bauphysik, Schadstoffkataster, Brandschutz usw. wurden nochmals allen Beteiligten ausgehändigt.

Die vorhandenen Unterlagen für Freianlagen wurden als Grundlage für die weitere Planung und Ausschreibung vorgelegt.

Diverse Planungsdetails, wie Anbindung Lüftung an Außenschacht/Technikraum, Durchbruchplanung, Wärmeschutznachweis, offene Fragen Brandschutz, Grundleitungsplanung, Fensteranschlüsse mit Anschlussschwertern/Akustik, F90, Türenaufschlagsrichtungen gem. HBO/Befreiungen, Bodenbeläge – Kugelgarn statt Linoleum, 2 Doppelsteckdosen für EDV-Anschlüsse pro Klassenraum, entfallene Durchreiche, Bemusterungsliste/Farbkonzepte usw. mussten bzw. müssen noch überarbeitet werden und sind, je nach Erfordernis, als modifizierter Bauantrag mit eingetragenen Änderungen einschl. neuem Brandschutzgutachten und sonstiger Unterlagen bei der Bauaufsichtsbehörde zur Genehmigung einzureichen.

Die von den Unternehmern zu erstellenden Werk- und Montagepläne der Gewerke HLSE, Metallbau usw. sind noch vorzulegen.

Die Ausschreibungs- und Vergabephasen für die Gewerke

- | | | | |
|------------------|-------------|-----------|--------------|
| • Sanitär | • Metallbau | • Abbruch | • Dachdecker |
| • Elektro | • Lüftung | • Rohbau | • Gerüstbau |
| • Aufzugsanlagen | • Heizung | | |

sind seit 2020 abgeschlossen.

Die bereits erstellten LVs der Gewerke

Baudeko

WDVS
Fliesenarbeiten
Estricharbeiten
Schreinerarbeiten
Bodenbelagsarbeiten
Schlosserarbeiten

wurden bzw. werden noch auf der Grundlage der überarbeiteten Ausführungsplanungen ergänzt, wobei deren Vorlage bis Mitte März 2023 erfolgen soll.

Die Vergaben für die noch zu erstellenden LVs der Gewerke, wie

Beschilderung
Feuertöcher
Schließanlage
Baureinigung
Außenanlagen

werden aus v. g. Gründen der aktuellen Terminalschiene angepasst.

Die Konsequenz dieser Terminverschiebungen in BT I infolge der Kündigung des Generalplanervertrags mit agn-rm sowie komplexer Übergabe der vorhandenen Planungsunterlagen, noch zu erstellender Planungen, Ausschreibungen und Vergaben des BT III durch Planer und Fachingenieure ist, dass die Ausführungstermine der bereits ausgeschriebenen und beauftragten Gewerke BT III ebenfalls zu verschieben sind, was bereits zu Behinderungsanzeigen und Ansprüche auf Entschädigung/(Mehrkosten und Schadensersatz infolge Bauzeitverlängerung, Corona, Erhöhung der Energiekosten, Inflation usw.) sämtlicher Firmen führte.

Ebenso sind aus v. g. Gründen der Projektsituation auch diverse Mehrkosten sowie Verzögerungen im Planungsbereich eingetreten.

Um die Ansprüche/Mehrkosten der bereits beauftragten Unternehmen auf Entschädigung durch Bauzeitverlängerung usw. abzuwehren, ist Herr RA Nehm, Kanzlei Schlawien + Partner eingeschaltet.

Da sämtliche beauftragte Unternehmer Mehrkosten aus v. g. Gründen angemeldet haben, führen beteiligte Firmen, Rechtsanwälte und FD I.7 Einigungsgespräche, mit dem Ziel der Fortführung der Baumaßnahme unter Beibehalt der Bauverträge

Aktueller Stand:

Mit der Fa. Kammerdiener Peegut – Grundleitungssanierung und Rohbauarbeiten wurde am 12.12.2022 eine Vereinbarung über Abgeltung des Schadensersatzes – Nichtbeschäftigung Personal und prozentualer Zuschlag/Preiserhöhung infolge Bauzeitverlängerung getroffen.

Eine erneute Modifizierung bzw. Aktualisierung des Terminablaufplans für BT III kann erst nach Vorlage der Zustimmung der beauftragten Firmen zur Fortführung der Arbeiten gem. Bauvertrag erfolgen.

Am 01.09.2022 fand unter Beachtung entstandener v. g. Verschiebungen eine weitere Baustellensitzung statt.

Anschließend wurden, je nach Erfordernis, regelmäßige Baustellensitzungen durchgeführt.

2. Aktueller Leistungsstand für die **Ausführungsphase**:

Bauteil III: Auszug/Umzug aus BT III in Bauteil A – bereits im Sommer 2021 erfolgt

Baubeginn/Baustelleneinrichtung/Abbrucharbeiten - Schadstoffsanierung/H, L, S, Abbruch Elektro zu 75 % erfolgt - geplant:

bisher: Januar 2021 und Dezember 2021

Jetzt: Oktober 2022

Leistungsstand: 2 %

Abbrucharbeiten und Schadstoffsanierung:

Anlässlich einer Baustellenbegehung am 15.12.2022 wurde festgelegt, die Demontage der abgehängten Decken, des Fußbodenaufbaus und Bodenbelags gem. den vorliegenden Abbruchplänen auszuführen.

Eine Leistungsabgrenzung der Abbruchleistung Fa. Plickert und den H, S, L-Leistungen Fa. Schweizer erfolgte vor Ort.

Nach Festlegung des Baustelleneinrichtungsplans wurde der Bauzaun erstellt und die Baustellencontainerflächen zugewiesen.

Die Baustromverteiler wurden, wie ausgeschrieben, pro Geschoss ausgeführt und an die Hauptleitung angeschlossen. Ebenso wurden die Schutzmaßnahmen verbleibender Bauteile bis 2. KW 2023 sowie die Schadstoffentsorgung ab Januar 2023 durchgeführt.

Des Weiteren wurde der Baustellencontainer des AN aufgestellt, Baumschutz errichtet, Holzpalisaden ausgebaut, Abbruch des Lüftungsschachts, Bodenbeläge entfernt, Innentürelemente und abgehängte Decken demontiert und entsorgt usw.

Die Abbrucharbeiten sind fast fertig.

Grundleitungssanierung und Rohbauarbeiten:

Die Baubeleuchtung wird zzt. installiert.

Die WC-Anlage wurde ab 15.12.2022 in Betrieb genommen.

Die Ausführung des Lüftungsbauwerks und die Sanierung der Grundleitungen ist ab Februar 2023 geplant.

Voraussichtliche Fertigstellung und Einzug in Gebäude III - geplant:

bisher: Frühjahr 2022 bzw. Sommer 2023

Jetzt: Sommer 2024

Die Terminverschiebungen sind vorrangig auf die v. g. Gründe, wie zusätzlich auszuführende raumakustische Maßnahmen BT I + C, verspätete Vergaben BT III, Kündigung des Generalplaners, Bauzeitverlängerung, Corona, komplexe und in sich schwierig gestaltete Planungsübergabe, Gespräche zur Fortführung der Baumaßnahme mit beauftragten Unternehmern usw. zurückzuführen.

KOSTENENTWICKLUNG:

Sh. Anlage 1:

Zusammenstellung Kosten sämtlicher Bauteile, Stand 20.01.2023.

Sh. Anlage 2:

BT I - Gewerksweise Kostengegenüberstellung Auftragssummen zur Kostenberechnung v. 28.03.2018, Stand 20.01.2023

Sh. Anlage 3:

BT C – Gewerksweise Kostengegenüberstellung Auftragssummen zur Kostenberechnung v. 28.03.2018, **Stand 20.01.2023**

Sh. Anlage 4:

BT III – Gewerksweise Kostengegenüberstellung Auftragssummen zur Kostenberechnung v. 28.03.2018, **Stand 20.01.2023**

Hinweis:

Die Zusatzkosten infolge Bauzeitverlängerung, Corona, Erhöhung der Energie-, Lohn- und Materialkosten, Zinsen, Inflation usw. sind, soweit sie von den beauftragten Unternehmen für die einzelnen Gewerke angemeldet wurden, in der Spalte 3, Anlage 4 enthalten.

Idstein, 20.01.2023

gez. Fuchs

**Umbau und Sanierung
der IGS - BT C und der BSU - BT I in Taunusstein**

Statusbericht - 11

Anlage 1

**Zusammenstellung Kosten sämtlicher Bauteile
BA 1 - 3: IGS - Bauteil A, C + D sowie BSU - Bauteil I, II + III**

Stand: **20.01.2023**

Bauteile	Kostengruppen	KB v. 28.03.2018 bzw. Budget / RTK	Aktuelle Gesamtauftrags- und Abrechnungssumme incl. Nachträge	Mehr- (+), Minderkosten (-)	%
		brutto €	brutto €	brutto €	
1	2	3	4	5 (Spalte 3 - 4)	6
II + D	200 - 500	6.396.918,00	5.910.034,00	-486.884,00	-7,6
			(endabgerechnet)		
I	200 - 500	6.239.759,33	5.588.192,54	-651.566,79	-10,4
III	200 - 500	3.666.791,00	4.330.294,72	663.503,72	18,1
C	200 - 500	5.210.453,67	4.078.820,62	-1.131.633,05	-21,7
A	200 - 500	9.100.001,00	6.300.000,00	-2.800.001,00	-30,8
			(geschätzt)		
BT II+D, I, III, C+A	200 - 500	30.613.923,00	26.207.341,88	-4.406.581,12	-14,4
BT D+C	700	2.604.966,00	3.432.450,00	827.484,00	31,8
BT I, II, III + A	700	2.681.111,00	5.517.171,00	2.836.060,00	105,8
Vorr. Gesamtkosten BT A, C + D sowie BT I, II + III	200 - 700	35.900.000,00	35.156.962,88	-743.037,12	-2,1

Die aktuelle Gesamtauftragssumme, Spalte 4 (Anlage 1) ist schwankend, da während der Projektphase Mehr- und Minderleistungen in den KGs 200 – 700 anfallen.

Diverse Zusatzleistungen in den BT I + C erhöhen die aktuelle Gesamtauftragssumme. Die im BT I + C nicht vorgesehenen Zusatzkosten wurden nunmehr in BT III in den gewerksweisen Ausschreibungen berücksichtigt und führen folgerichtig zur Erhöhung der voraussichtlichen Gesamtauftragssumme.

Bei den bevorstehenden Vergaben **und anstehenden Gesprächen mit den Unternehmern über die Fortführung der Arbeiten BT III sind noch erhebliche Zusatzkosten, resultierend aus Bauzeitverlängerung, Corona, Erhöhung der Energie-, Lohn- und Materialkosten, Zinsen, Inflation usw. zu erwarten (sh. Anlage 4 - Bauteil III, Spalte 3).**

Die Kosten gem. KB v. 28.03.2018 bzw. Budget/RTK (Spalte 3) sowie die der noch nicht vergebenen Gewerke der Bauteile III + A (Spalte 4) sind gerundet.

**Umbau und Sanierung
der BSU - BT I in Taunusstein**

Statusbericht - 11

Anlage 2

**Kostenentwicklung Bauteil I
Gegenüberstellung Auftragssummen zur Kostenberechnung v. 28.03.2018**

Bauteil I

Stand: **20.01.2023**

Gewerk	KB v. 28.03.2018	Aktuelle Gesamtauftrags- und Abrechnungssumme incl. Nachträge	Mehr- (+), Minderkosten (-)	%
	brutto €	brutto €	brutto €	
1	2	3	4 (Spalte 3 - 2)	5
KG 200/300	4.189.673,81	3.321.933,98	-867.739,83	-20,7
Abbrucharbeiten	632.944,02	218.144,96	-414.799,06	-65,5
Grundleitungen - Rohbauarbeiten Teil 1	57.120,00	80.208,33	23.088,33	40,4
Rohbauarbeiten Teil 2	129.497,05	59.524,33	-69.972,72	-54,0
Gerüstbau	101.040,25	134.298,12	33.257,87	32,9
Dachabdichtung	276.029,92	226.261,09	-49.768,83	-18,0
Metallbau	1.519.138,49	909.408,16	-609.730,33	-40,1
WDVS	379.795,25	266.361,39	-113.433,86	-29,9
Baudekoration	453.993,02	657.351,02	203.358,00	44,8
Estricharbeiten	38.185,21	63.798,08	25.612,87	67,1
Fliesenarbeiten	99.217,83	70.790,96	-28.426,87	-28,7
Schreiner / Innentüren	198.243,94	171.115,02	-27.128,92	-13,7
Bodenbelagsarbeiten	68.392,13	304.270,89	235.878,76	344,9
Schlosserarbeiten	175.565,40	70.873,22	-104.692,18	-59,6
Beschilderung	8.004,13	6.212,96	-1.791,17	-22,4
Feuerlöscher	4.001,07	1.742,44	-2.258,63	-56,5
Schließanlage	21.891,42	52.881,34	30.989,92	141,6
Baureinigung	26.614,68	25.631,05	-983,63	-3,7
Baustromverteiler	0,00	3.060,62	3.060,62	100,0
KG 400	1.942.576,92	2.185.329,70	242.752,78	12,5
Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	340.723,66	375.463,42	34.739,76	10,2
Wärmeversorgungsanlagen	224.490,17	122.854,17	-101.636,00	-45,3
Lufttechnische Anlagen incl. MSR	367.313,02	410.782,47	43.469,45	11,8
Elektroarbeiten	946.147,07	1.130.993,80	184.846,73	19,5
Einbruchmeldeanlage/Verkabelung	0,00	10.320,42	10.320,42	100,0
Einbruchmeldeanlage	0,00	14.907,24	14.907,24	100,0
Förderanlagen	63.903,00	62.970,60	-932,40	-1,5
Kiosk/Geräte	0,00	57.037,58	57.037,58	100,0
KG 500	107.508,60	80.928,86	-26.579,74	-24,7
Außenanlagen	107.508,60	80.928,86	-26.579,74	-24,7
KG 200 - 500	6.239.759,33	5.588.192,54	-651.566,79	-10,4

Statusbericht - 11

Anlage 3

**Kostenentwicklung Bauteil C
Gegenüberstellung Auftragssummen zur Kostenberechnung v. 28.03.2018**

Bauteil C

Stand: 20.01.2023

Gewerk	KB v. 28.03.2018	Aktuelle Gesamtauftrags- und Abrechnungssumme incl. Nachträge	Mehr- (+), Minderkosten (-)	%
	brutto €	brutto €	brutto €	
1	2	3	4 (Spalte 3 - 2)	5
KG 200/300	3.629.501,57	2.855.731,92	-773.769,65	-21,3
Abbrucharbeiten	546.925,44	365.726,70	-181.198,74	-33,1
Grundleitungen - Rohbauarbeiten Teil 1	127.442,51	125.800,24	-1.642,27	-1,3
Rohbauarbeiten Teil 2	230.562,76	127.664,25	-102.898,51	-44,6
Gerüstbau	67.192,68	82.912,26	15.719,58	23,4
Dachabdichtung	428.783,47	343.394,86	-85.388,61	-19,9
Metallbau	963.164,65	576.352,23	-386.812,42	-40,2
WDVS	215.665,04	160.767,73	-54.897,31	-25,5
Baudekoration	563.798,59	518.803,18	-44.995,41	-8,0
Estricharbeiten	80.157,07	41.160,96	-38.996,11	-48,6
Fliesenarbeiten	89.632,98	89.295,12	-337,86	-0,4
Schreiner / Innentüren	101.862,43	137.031,34	35.168,91	34,5
Bodenbelagsarbeiten	117.247,59	172.395,46	55.147,87	47,0
Schlosserarbeiten	41.480,32	54.524,94	13.044,62	31,4
Beschilderung	5.022,35	3.378,28	-1.644,07	-32,7
Feuerlöscher	1.918,23	942,12	-976,11	-50,9
Schließanlage	21.726,46	25.597,23	3.870,77	17,8
Baureinigung	26.919,00	26.924,40	5,40	0,0
Baustromverteiler	0,00	3.060,62	3.060,62	100,0
KG 400	1.451.590,20	1.137.557,04	-314.033,16	-21,6
Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	375.543,06	195.333,78	-180.209,28	-48,0
Wärmeversorgungsanlagen	133.959,73	149.605,99	15.646,26	11,7
Lufttechnische Anlagen incl. MSR	241.456,70	224.422,77	-17.033,93	-7,1
Elektroarbeiten	700.630,72	568.194,50	-132.436,22	-18,9
KG 500	129.361,90	85.531,66	-43.830,24	-33,9
Außenanlagen	129.361,90	85.531,66	-43.830,24	-33,9
KG 200 - 500	5.210.453,67	4.078.820,62	-1.131.633,05	-21,7

Hinweis BT I + C:

Die Differenzierungen der Mehr- und Minderkosten sowie Prozente (%) sind geringfügig, da fast alle Gewerke schlussabgerechnet sind.

In den Gewerken Baudekoration, Elektro, Lüftung, Metallbau und Fliesen sind die schlussgerechneten Kosten aufgerundet (BT I - brutto € 201.616,00 + BT C - brutto € 199.195,00) für die Realisierung der raumakustischen Maßnahmen, sowie Versetzen der Treppenraumbänke EG 1 + 2/BT C enthalten, wobei nach jetzigem strittigen Sachstand der Anteil des wahrscheinlichen Schadensverursachers agn-rm bei brutto € 186.226,00 liegt.

In der Spalte 3 - aktuelle Gesamtauftragssumme incl. Nachträge sind sämtliche, bisher bekannte Mehrkosten (ca. brutto € 450.000,00) infolge Leistungsdefizite/Mängelzustände, die ausschließliche im Verantwortungsbereich des Schadensverursachers agn-rm liegen, enthalten.

**Umbau und Sanierung
der BSU - BT III in Taunusstein**

Statusbericht - 11

Anlage 4

**Kostenentwicklung Bauteil III
Gegenüberstellung Auftragssummen zur Kostenberechnung v. 28.03.2018**

Bauteil III

Stand:

20.01.2023

Gewerk	KB v. 28.03.2018	Mehrkosten/ Schadensersatz infolge Bauzeitver- längerung usw.	Auftragssummen und bepreiste LVs incl. Nachtäge	aktuelle Gesamt- auftragssumme	Mehr- (+), Minderkosten (-)	%
	brutto €	brutto €	brutto €	brutto €	brutto €	
1	2	3	4	5 (Spalte 3 + 4)	5 (Spalte 5 - 2)	6
KG 200/300	2.526.207,01		2.884.229,10	2.940.284,76	414.077,75	16,4
Abbruch- und Rückbauarbeiten	341.643,43		235.132,20	235.132,20	-106.511,23	-31,2
Grundleitungs-sanierung und Rohbauarbeiten	221.157,36	56.055,66	349.267,65	405.323,31	184.165,95	83,3
Gerüstbauarbeiten	94.605,36		87.068,61	87.068,61	-7.536,75	-8,0
Dachdeckerarbeiten	258.196,69		274.429,83	274.429,83	16.233,14	6,3
Metallbau / Innentüren / Sonnenschutz	667.114,34		508.261,02	508.261,02	-158.853,32	-23,8
WDVS V	327.623,43		352.953,35	352.953,35	25.329,92	7,7
Baudekoration/ Maler, Innenputz/ Trockenbau V	235.402,84		467.466,89	467.466,89	232.064,05	98,6
Estricharbeiten V	45.885,85		65.338,62	65.338,62	19.452,77	42,4
Fliesenarbeiten V	53.865,61		54.266,64	54.266,64	401,03	0,7
Schreinerarbeiten / Innentüren V	146.709,55		144.849,18	144.849,18	-1.860,37	-1,3
Bodenbelagsarbeiten V	26.701,39		215.971,91	215.971,91	189.270,52	708,8
Schlosserarbeiten V	53.458,22		66.202,98	66.202,98	12.744,76	23,8
Beschilderung LV + V	6.976,58		6.976,58	6.976,58	0,00	0,0
Feuerlöscher LV + V	2.609,78		2.609,78	2.609,78	0,00	0,0
Schließanlage LV + V	21.467,65		21.467,65	21.467,65	0,00	0,0
Baureinigung LV + V	22.788,93		31.966,21	31.966,21	9.177,28	40,3
KG 400	985.214,69		1.126.015,65	1.167.015,65	181.800,96	18,5
Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	257.326,55		215.899,78	215.899,78	-41.426,77	-16,1
Wärmeversorgungs- anlagen	142.683,86		123.138,87	123.138,87	-19.544,99	-13,7
Lufttechnische Anlagen incl. MSR	121.163,90		149.291,66	149.291,66	28.127,76	23,2
Elektroarbeiten	418.433,63	41.000,00	582.421,74	623.421,74	204.988,11	49,0
Förderanlagen	45.606,75		55.263,60	55.263,60	9.656,85	21,2
KG 500	155.369,32		222.994,31	222.994,31	67.624,99	43,5
Außenanlagen LV + V	155.369,32		222.994,31	222.994,31	67.624,99	43,5
KG 200 - 500	3.666.791,02	97.055,66	4.233.239,06	4.330.294,72	663.503,70	18,1