



Drucksachen-Nr. **XI/378**

Bad Schwalbach, den 17.03.2022

Aktenzeichen:

Erstellerin: Anabel Vattakuzhi

CO Controlling, Beteiligungen

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Kreisausschuss	04.04.2022		nein
Haupt-, Finanz-, Wirtschafts- und Digitalisierungsausschuss	19.05.2022		ja
Kreistag	24.05.2022		ja

Titel

**Neue Wohnform für Demenzkranke und ihre Partner*innen.
Stellungnahme der Verwaltung zum Berichts Antrag Nr. 04/22 der Fraktion Die Linke
vom 7. Februar 2022.**

I. Sachverhalt:

Der Kreistag hat in seiner Sitzung am 8. März unter TOP II. 16 DS XI/345 folgenden Beschluss gefasst:

Der Kreisausschuss wird gebeten zu berichten, ob die kwb die Trägerschaft für ein Projekt in Heidenrod für eine neue Wohnform für Demenzkranke und ihre Partner*innen übernehmen kann und will.

Zum o.g. Berichts Antrag nimmt die Verwaltung in Abstimmung mit der kwb GmbH (kwb) wie folgt Stellung:

Laut Auskunft der Geschäftsführung der kwb vom 10. Februar 2022 kann die kwb als Träger einer Einrichtung grundsätzlich nicht auftreten. Hierzu fehlt es sowohl an der fachlichen Kompetenz als auch an der personellen Ausstattung.

Als Projektentwickler / Bauherr eines Vorhabens im Rahmen des gemeinschaftlichen Wohnens kann die kwb Aufgaben übernehmen. Wenn die Finanzierung gesichert ist, zum Beispiel durch die zukünftigen Bewohner, kann ein solches Vorhaben an einer beliebigen Stelle im Kreis, auch in Heidenrod entstehen.

Bei der Projektierung eines solchen Vorhabens im Eigenbestand grenzt sich der Standort für eine solche spezielle Wohnform auf die urbanen Zentren des Kreises ein. Hierzu wären aus Sicht der kwb zu zählen:

Idstein, Bad Schwalbach, Eltville, Niedernhausen, Taunusstein.

Auch hier müsste die Finanzierung über verbindliche Erklärungen zur Miete durch die zukünftigen Bewohner gesichert sein.

Die Geschäftsführung der kwb ist weiterhin der Ansicht, dass eine solche Form des gemeinschaftlichen Wohnens mit pflegebedürftigen Angehörigen, insbesondere beim Krankheitsbild Demenz, über eine Einrichtung der Tagespflege verfügen muss, die von einem professionellen Betreiber zu übernehmen ist.

Sollten nach diesen Ausführungen noch Unklarheiten oder Fragen bestehen, werden diese in Absprache mit der kwb beantwortet.

II. Auswirkungen auf die demografische Entwicklung:

Keine.

III. Personelle Auswirkungen:

Keine.

IV. Finanzierungsübersicht

Keine.

(Frank Kilian)
Landrat