



Drucksachen-Nr. **XI/341**

Bad Schwalbach, den 02.02.2022

Aktenzeichen: II.1

Ersteller/in: Elke Jörg-Pieper

Soziales

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Kreisausschuss	14.02.2022		nein
Ausschuss für Jugend, Soziales und Gesundheit	02.03.2022		ja
Kreistag	08.03.2022		ja

Titel

Zukunft DRK Kreisaltenzentrum Bad Schwalbach

I. Sachverhalt:

Sachstandsbericht:

In der Kreistagssitzung am 14. Dezember 2021 wurde zuletzt über den Stand „Zukunft DRK-Kreisaltenzentrum“ informiert. Inzwischen haben weitere Gespräche stattgefunden über deren Ergebnisse wir berichten.

Am 16. Dezember 2021 tagte erneut die Projektgruppe an der auch ein möglicher Investor teilnahm. Dieser stellte den Mitgliedern erste Ideen zur Realisierung einer stationären Einrichtung vor. Lt. Aussagen der Stadt Bad Schwalbach steht ein Grundstück zur Verfügung, was nach Einschätzung der Investoren auch geeignet ist für einen solchen Neubau.

Nach der Vorstellung der Skizzen verabschiedeten sich die Investoren und die Projektgruppe tauschte sich über die ersten Entwürfe, aber auch zu den Preisvorstellungen der Eigentümer, aus.

Im weiteren Gesprächsverlauf wurden daher auch noch andere Ideen diskutiert und sich wie folgt verabredet:

- Grundsätzlich ist ein Neubau auf dem vorhandenen Grundstück umsetzbar.
- Die Fragen der Finanzierbarkeit und des Baurechts sind zu klären. Die Mitglieder der Projektgruppe schätzen allerdings die Finanzierung aufgrund des hohen Bodenrichtwertes in Bad Schwalbach für problematisch ein.
- Der Fachdienst Soziales äußert Bedenken bezüglich der Zukunftsfähigkeit der vorgestellten Planungen. Es wird daher eine kleine Arbeitsgruppe aus den Vertretern des DRK und des Fachdienstes Soziales gebildet, um zukunftsfähige konzeptionelle Möglichkeiten näher zu betrachten. Die Studie des Kuratoriums Deutscher Altershilfe (KDA) zum Thema Wohnen 6.0 sollte mit in den Blick

genommen werden. Die Ergebnisse sollen im Anschluss der Projektgruppe vorgestellt werden.

Die kleine Arbeitsgruppe hat sich am 18.01.2022 virtuell getroffen und mögliche „Wohnformen in der stationären Langzeitpflege“ unter Berücksichtigung der KDA-Veröffentlichung diskutiert sowie weitere Bedarfe wie Kurzzeitpflege, rehabilitative Kurzzeitpflege, Präventionsangebote zur Entlastung pflegender Angehöriger formuliert. Die Vertreter des DRK waren offen für innovative Ansätze, so dass nun weitere Gespräche terminiert wurden. Am 07. Februar 2022 ist ein Gespräch mit dem Bürgermeister der Stadt Bad Schwalbach geplant, um die Grundstücks-/Standortfrage zu klären. Das angedachte Grundstück steht inzwischen nicht mehr zur Verfügung.

Am 22. Februar 2022 gibt es ein weiteres Treffen mit einem Vertreter der Verbände der Pflegekassen, um mögliche Konzepte zu besprechen, die seitens der Pflegekassen mitgetragen werden können, aber auch die Möglichkeit, ein Leuchtturmprojekt gemeinsam voranzubringen, auszuloten.

Das nächste Treffen der Projektgruppe ist für den 03. März vorgesehen.

(Frank Kilian)
Landrat