

Kreistagsfraktion

Herrn

Kreistagsvorsitzenden Willsch

Heimbacher Str.7

65307 Bad Schwalbach

14/17

FA 25/04

25.4.2017

Sehr geehrter Herr Kreistagsvorsitzender,

nachstehend erhalten Sie einen Antrag zur Kreistagssitzung am 23.5.17.

Mit freundlichen Grüßen

*Berno Pöi A*  
Fraktionsvorsitzender

Der Kreistag möge beschließen:

### **1. 15%Klausel für Sozialwohnungen beim Verkauf von Grundstücken**

Der Kreisausschuss wird gebeten zukünftig beim Verkauf von kreiseigenen Grundstücken, die für den Geschosswohnungsbau genutzt werden können, vertraglich zu vereinbaren, dass mindestens 15% der Wohnungen als Sozialwohnungen zur Verfügung gestellt werden müssen.

### **2. Vorhandene leer stehende Wohnungen durch die KWB kaufen oder mieten**

Die kommunale Wohnungsbaugesellschaft wird gebeten zu prüfen, ob sie neben dem Neubau durch Kauf oder Miete von leer stehenden Wohnungen und Gebäuden zusätzliche Sozialwohnungen schaffen kann.

Begründung:

Der Bedarf an einer größeren Anzahl von Sozialwohnungen ist aufgrund der in den letzten Jahren bei weitem nicht ausreichenden Schaffung von zusätzlichen Sozialwohnungen erheblich. Zurzeit haben nach unserer Kenntnis über 1.000 Anspruchsberechtigte und ihre Familien keine Chance eine Sozialwohnung zu erhalten. Dies insbesondere in den größeren Kommunen. Und deren Zahl wird voraussichtlich weiter ansteigen, da die Schere zwischen Arm und Reich immer weiter auseinander geht. Zudem verfestigt sich bei der Langzeitarbeitslosigkeit. Der Kreis und die Kommunen sollten deshalb alle Möglichkeiten nutzen damit zusätzliche Sozialwohnungen zur Verfügung stehen.