Hinweis: Mit der Wohnungsbeschreibung können Leistungsansprüche schneller, einfacher und rechtssicherer ermittelt werden. Die Vorlage der Wohnungsbeschreibung ist ungeachtet dessen **freiwillig**. Sofern von der Wohnungsbeschreibung kein Gebrauch gemacht werden soll, sind dennoch alle aufgeführten Angaben vom Antragsteller zu machen und im Bedarfsfall durch geeignete Unterlagen nachzuweisen.

Wohnungsbeschreibung (bitte mit Vermieter ausfüllen!)

A) (künftiger) Mieter der Wohnung
(Gesamtzahl der Personen im Haushalt ___)

Name(n): ……

Vorname(n): ……

Telefonnummer (freiwillige Angabe für Rückfragen): ……

wohnhaft in: PLZ/Ort ……..Str. / Hausnummer ……..…..

Der (künftige) Mieter ist ☐ Hauptmieter ☐ Untermieter

Das Mietverhältnis besteht seit/ab dem ……

B) Vermieter Vermieter ist auch Eigentümer der Wohnung ☐ Ja ☐ Nein

Name/Firma/Gesellschaft: …… Tel.: ..……..……..

PLZ/Ort/Str./Hausnummer: ……...

C) Angaben zur (künftigen) Wohnung

Adresse: ……..……..…

Gesamtfläche der Wohnung ……qm Gesamtzahl der Zimmer: ……..… (ohne Küche/Bad)

Fläche des vermieteten Zimmers: ……. qm (Angabe nur erforderlich bei zimmerweiser Vermietung!)

Gesamtgröße des Wohnhauses: ☐ 80 – 150 m² ☐ 150 – 250 m² ☐ 250 – 500 m² ☐ > 500 m ²

Ausstattung der Wohnung mit ☐ Fernwärmeversorgung

☐ Heizart: (Gas, Öl, etc.) ……..…….

☐ dezentrale Warmwasserversorgung (Boiler) ☐ Ja ☐ Nein

Die Wohnung ist ☐ möbliert ☐ teilmöbliert ☐ unmöbliert

Teil-/Möblierung umfasst: ……..……

Hinweis: Mit der Wohnungsbeschreibung können Leistungsansprüche schneller, einfacher und rechtssicherer ermittelt werden. Die Vorlage der Wohnungsbeschreibung ist ungeachtet dessen **freiwillig**. Sofern von der Wohnungsbeschreibung kein Gebrauch gemacht werden soll, sind dennoch alle aufgeführten Angaben vom Antragsteller zu machen und im Bedarfsfall durch geeignete Unterlagen nachzuweisen.

D) Angaben zur (künftigen) Miete

Nettomiete/Kaltmiete beträgt mtl. € ……

Nebenkosten (alle außer Heizkosten) mtl. € ……

Nicht in der o. g. Gesamtmiete enthalten und daher gesondert abzurechnen sind folgende Kosten: (z.B. Strom, Internet, Telefon, Rundfunkgebühren)

Strom in Miete enthalten ☐ nein ☐ ja, in Höhe von. …… €

Heizkosten ☐ Vorauszahlung ☐ Pauschale mtl. € ……
☐ Mieter zahlt den Abschlag direkt an Versorgungsunternehmen

Anteil der Kosten für Warmwasser, wenn in Heizkosten enthalten:

Warmwasser -> mtl. € ……

Kosten für ☐ KFZ-Stellplatz ☐ Garage mtl. € ……

Vergütung für Möblierung mtl. € ……

Gesamtmiete: mtl. € ……

Höhe der Mietkaution …….. €

Bei dem Mietvertrag handelt es sich um einen ☐ befristeten Vertrag ☐ unbefristeten Vertrag
☐ Staffelmietvertrag

……. **……**

Datum **Unterschrift des Vermieters**